

## **S-MARKET ORIVEDEN LAAJENNUS ALKAA**

Oriveden Keskustiellä sijaitsevan S-marketin laajennuksen rakennustyöt alkavat vapun jälkeen. Tavoitteena on, että laajennettu ja uudistettu S-market valmistuu kesäksi 2012. Työt tulevat etenemään vaiheittain.

Pirkanmaan Osuuskauppa haluaa parantaa Oriveden palvelutarjontaa alueella asuville noin 3 300 asiakasomistajalle. Laajennuksen myötä päivittäistavara-valikoima monipuolistuu entisestään ja käyttötavaratarjontaa lisätään. Valikoimia täydentävät mm. kodin sisustustarvikkeet, kodin tekstiilit sekä astiat ja ruokailuvälineet.

Laajennuksen myötä asiakkaiden ostamisen mukavuutta parannetaan mm. uusimalla kaikki kylmäkalusteet ja lisäämällä piha-alueella pysäköintipaikkojen määrää. Valmistumisen jälkeen käytössä on noin 180 autopaikkaa. Rakentamisen aikana pysäköintipaikkojen määrä vähenee tilapäisesti.

Uudistuvan S-marketin entistä toimivimmissa tiloissa tulevat jatkamaan Alko ja asiamiesposti.

Hankkeen aikana osa nykyisestä S-market-kiinteistöstä puretaan ja saneerataan. Uutta liiketilaa rakennetaan noin 1 800 m<sup>2</sup> ja rakennuksen kokonaisala on yhteensä noin 5 000 m<sup>2</sup>. Liiketiloiista tulee S-marketin käyttöön noin 4 500 m<sup>2</sup> ja oheispalveluille noin 500 m<sup>2</sup>.

S-marketin laajennus tuo alueelle lisää työpaikkoja. Nykyisin S-market Orivesi työllistää 25 henkilöä, ja uudistuksen myötä lisätyöllistävä vaikutus on arviolta 5-8 henkilöä.

Rakennushankkeen arkkitehtina on Arkkitehtuuritoimisto Seppo Kangasniemi Oy ja pääurakoitsijana Jämsän Kone- ja Rakennuspalvelu Oy. Työmaa työllistää keskimäärin 25-30 henkilöä. Hankkeen kokonaiskustannukset ovat yhteensä noin 6,4 miljoonaa euroa.

### **Lisätietoja:**

Kaupallinen johtaja Jukka Kaikko, puh. 010 767 0080