



Lehdistö- tiedote

Erikoistutkinnolla lisää arviointiosajia RE/MAXiin

RE/MAX järjesti jälleen kokeneille kiinteistönvälittäjilleen kiinteistöarvioinnin koulutusohjelman, jonka suoritti 14 osallistujaa. Kiinteistöarviointimestarivalmennuksessa opiskelijat suorittavat yli puoli vuotta kestävä koulutuksen, jossa on useita käytännön harjoitteita, lopputyö ja vaativa loppuentti. Opetushallitus, Kiinteistöalan Koulutuskeskus ja RE/MAX myöntävät todistukset tutkinnon hyväksytysti suorittaneille.

”Valmennusohjelman rungon muodosti 2019 voimaan tulevan Kiinteistöarvioinnin erikoisammattitutkinnon osaamisvaatimukset, joita nyt testattiin ensimmäistä kertaa hyvällä menestyksellä. RE/MAXin edustajat olivat vahvalla panoksella laatimassa uusia tutkinnonperusteita, joten uusien osaamisvaatimusten testaaminen oli mahdollista järjestää”, toteaa **RE/MAX-ketjun kehitysjohtaja Pekka Ronkainen**. Kiinteistöarvioinnin erikoisammattitutkinto on osa Opetushallituksen työstämää Liiketoiminnan ammattitutkinnon ja erikoisammattitutkintojen uudistusta. RE/MAXin valmennus antaa hyvät valmiudet Keskuskauppakamarin järjestämän kiinteistöarvioinnin auktorisointikokeen läpäisemiseen. RE/MAXin valmennuksella pyritään ratkaisemaan erityisesti Asuntoauktorisoitujen kiinteistöarvioijien puutetta, joka on syntynyt koska AKA –kokeeseen valmistavaa riittävän haastavaa koulutusta ole ollut saatavilla.

Kunnan arviokirja on vakuutus yllättävää vakuusvajetta vastaan

Välittäjien asunnon myyntiä varten mainostamat ilmaiset arviot eivät täytä oikealle kiinteistöarviolle asetettuja vaatimuksia eikä ne täytä luotettavan päätöksenteon vaatimia tarpeita. ”Valitettavan usein pankit pyytävät välittäjiltä ilmaisia pika-arvioita arvioidessaan asiakkaiden asuntojen vakuusarvoja ja vielä ikävämpää on se, ettei välittäjät ymmärrä millaisen karhunpalveluksen he tekevät pankille ja asiakkaalle antaessaan tällaisia pika-arvioita. Annettu pika-arvo voi olla oikea, mutta olosuhteet laina-aikana voivat muuttua rajusti, jolloin asiakkaan turvan kannalta olisi äärimmäisen tärkeää, että edes yhden kerran lainasuhteen aikana vakuuden asema markkinoilla olisi kunnolla ja ammattitaitoisesti dokumentoitu puolueettoman arviointiosajan toimesta”, jatkaa Pekka Ronkainen.

RE/MAX on kansainvälinen ketju, joten uudet kiinteistöarviointimestarit saavat käyttää myös tutkinnon kansainvälistä titteliä Property Valuation Specialist (PVS). Valmistuneet Kiinteistöarviointimestarit ovat: Mira Aalto (Helsinki), Pasi Aalto (Helsinki), Mervi Djerf (Vantaa), Terttu Finska (Lappeenranta), Pauli Kaarre (Lahti), Riina Kalavaara (Helsinki), Miia Karppinen (Lahti), Marita Kiuru (Tampere), Kirsi Maasalo (Helsinki), Reijo Mätinki (Lappeenranta), Katja Sarkama (Järvenpää), Pasi Sarnikari (Lahti), Jouni Soinen (Lahti) ja Juha Taponen (Helsinki).

Lisätietoja

Pekka Ronkainen, Kehitysjohtaja, KTM, LKV, AKA
+358 50 3800 050 | pekka.ronkainen@remax.fi

Pasi Aalto, Toimitusjohtaja, RE/MAX Suomi
+358 400 322 232 | pasi.aalto@remax.fi

Suomessa ensimmäinen RE/MAX-toimisto avattiin 2006. Tällä hetkellä RE/MAXilla on lähes 400 välittäjää 25:llä eri paikkakunnalla Suomessa, ja välittäjämäärä on kasvussa. Yhtiön tavoitteena on palvella jokaista asiakasta tasalaatuisesti ja laadukkaasti, oli kyse asunnon sitten myymisestä, ostosta tai vuokrauksesta.

RE/MAX toimii globaalisti 45 vuoden kokemuksella 100 maassa yli 7500 toimiston ja yli 120 000 välittäjän vahvuudella. RE/MAX on markkinajohtaja 11 Euroopan maassa, USA:ssa ja Kanadassa. RE/MAX-välittäjät auttavat vuosittain yli miljoonaa ihmistä ostamaan ja myymään kotinsa ympäri maailmaa.

RE/MAX
FINLAND