



Kiinteistömaailman vuosi 2016: Asuntoasioissa apu 40 000 ihmiselle

Kiinteistömaailma-ketju palveli päättyneenä vuonna yhteensä noin 40 000 asiakasta asuntokaupan tai vuokrasopimuksen syntymiseen asti. Kun mukaan lasketaan perheenjäsenet, nousee kodinvaihtoasioissa palveltujen ihmisten lukumäärä entisestään, reilusti useisiin kymmeniin tuhansiin. Alkaneena vuonna 2017 Kiinteistömaailma tavoittelee kasvua sekä uudiskohteiden että vanhojen asuntojen kaupassa.

Kiinteistönvälitysalan Keskusliiton (KVKL) mukaan asuntokaupan tahti oli vuonna 2016 selvästi edellisvuotta kiivaampi uusissa asunnoissa ja jonkin verran vilkkaampi käytettyjen asuntojen puolella. Kokonaisuutena vuodesta 2016 muodostuu KVKL:n ennakoarvion *) mukaan Suomessa parempi asuntokauppuvuosi kuin kahdesta edeltävästä vuodesta.

Kiinteistömaailmassa vuonna 2016 kasvuun ylsivät liki kaikki alueet. Vahvimmin kasvoi pääkaupunkiseutu, jossa välityspalkkiotuloissa nähtiin yli 16 prosentin nousu edellisvuodesta.

- Vahvistimme asemaamme isoimpana kiinteistönvälittäjänä pääkaupunkiseudun lisäksi useissa vilkkaissa asuntokauppakaupungeissa. Kasvun veturi oli monin paikoin uudisasunnot, mutta myös vanhojen asuntojen kaupassa patoutuneet kodinvaihtotarpeet alkoivat purkautua. Ei vielä täydellä höyryllä, mutta viime vuosia enemmän, Kiinteistömaailman toimitusjohtaja **Erkki Heikkinen** sanoo.

Alkava vuosi on Tarjouskaupan 10. juhlavuosi

Vuonna 2017 Kiinteistömaailma odottaa asuntokauppamarkkinasta hienoisesti vilkastuvaa. Uudiskohteiden aloituksia ei vuonna 2017 ole tulossa tämän vuoden tapaan, mikä hillitsee pitemmällä aikavälillä kaupankäyntiä, mutta toisaalta ensi vuoteen osuu vielä paljon aiemmin aloitettujen kohteiden valmistumisia. Ne sysäävät liikkeelle monta asunnonvaihdon ketjua tulevana kuukausina.

-Haemme markkinaosuuden kasvua valtakunnallisesti. Kasvua tekemässä on nykyisen henkilöstömme ohella vuodenvaihteessa aloittanut Trainee-ryhmä: yli 20 uuden ajan välittäjää, jotka valmentautuvat välittäjiksi useille paikkakunnille erityisesti Uudellamaalla, Heikkinen sanoo.

Vuosi 2017 on myös Kiinteistömaailman Tarjouskaupan 10. juhlavuosi.

-Kymmenessä vuodessa perinteisen kauppataivan rinnalle tullut Tarjouskauppa on vakiinnuttanut asemansa kautta maan. Syksyllä tehtiin ketjumme 30 000. Tarjouskauppa. Haluamme juhluvuonnaamme erottautua Tarjouskaupalla muista alan toimijoista entistä selvemmin, Heikkinen sanoo.

*) KVKL:n tiedote 12.1.2017, julkaistu osoitteessa kvkl.fi

Lisätiedot:

toimitusjohtaja Erkki Heikkinen, Kiinteistömaailma Oy, puh. 050 433 2080
viestintäjohtaja Taina Mustamo, Kiinteistömaailma Oy, puh. 050 424 0045





Kiinteistömaailma on vuonna 1990 perustettu valtakunnallinen kiinteistönvälitysketju, jossa työskentelee lähes 700 asuntokaupan ammattilaista yli 50 eri paikkakunnalla reilussa 100 asuntomyymälässä. Brändin omistaa Danske Bank ja asuntomyymälät ovat itsenäisten franchising-yrittäjien omistamia osakeyhtiöitä. Useilla alueilla – esimerkiksi pääkaupunkiseudulla – Kiinteistömaailma on alansa kiistaton markkinajohtaja.



Kiinteistömaailma

www.kiinteistomaailma.fi