

Irja Henriksson 9.3.2017

Keskimääräinen vuokra 12,17 euroa/neliö

Asuinhuoneistojen vuokrat nousivat vuonna 2016 Lahdessa keskimäärin 2,0 %, koko maassa 2,2 % ja pääkaupunkiseudulla 2,8 % edelliseen vuoteen verrattuna. Pääkaupunkiseudun ulkopuolella sijaitsevista suurista kaupungeista vuokrat kohosivat eniten Lahdessa ja Kuopiossa. Maltillisinta kasvu oli Kouvolassa ja Oulussa.

Lahdessa vuokran nousu oli yksiöissä 2,1 %, kaksioissa ja sitä suuremmissa asunnoissa 1,9 %. Vaparaohitteisten vuokra-asuntojen vuokrat kohosivat 2,4 % ja ARA-asuntojen 1,4 %.

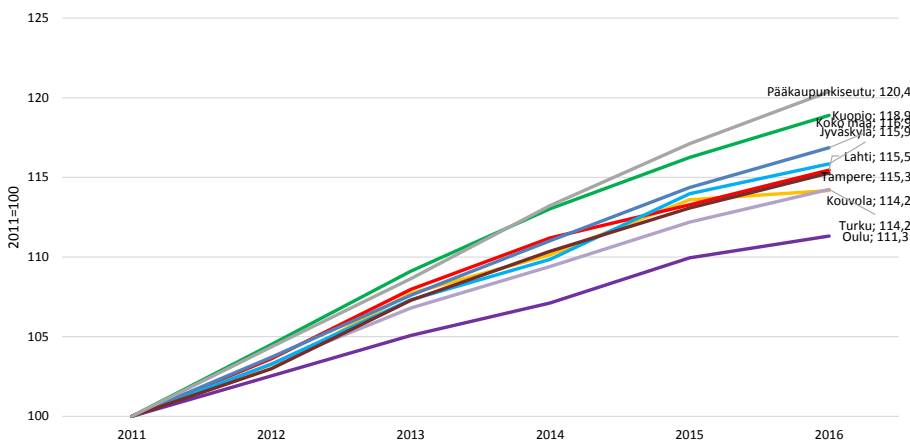
Keskimääräinen neliövuokra oli Lahdessa 12,17 euroa, koko maassa 12,61 euroa ja pääkaupunkiseudulla

15,47 euroa. Suomen suurimmista kaupungeista korkeimmat vuokrat olivat pääkaupunkiseudun kunnissa ja Tampereella. Edullisimmin vuokralla asuttiin Kouvolassa ja Oulussa.

Lahdessa vuokra neliöltä oli yksiöissä 14,67 euroa, kaksioissa 11,94 euroa ja sitä suuremmissa asunnoissa 10,68 euroa. Neliövuokra oli vapaarahoitteisissa asunnoissa 12,80 euroa ja arava-asunnoissa 11,45 euroa.

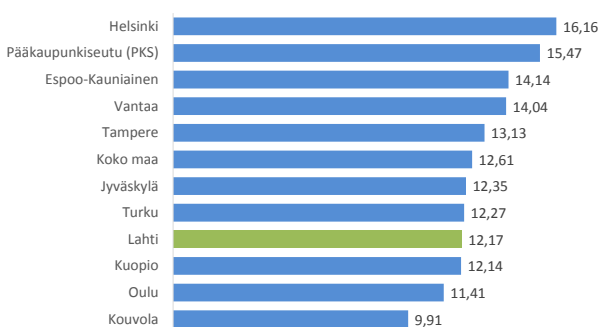
Vuosina 2012-2016 vuokrat ovat kallistuneet Lahdessa 15,5 %, koko maassa 16,9 % ja pääkaupunkiseudulla 20,4 %. Pääkaupunkiseudun ulkopuolella sijaitsevista suurista kaupungeista neliövuokrat ovat kohonneet Lahtea enemmän vain Kuopiossa ja Jyväskylässä. Hittainta vuokrien nousu on ollut Oulussa.

Vuokrien hintakehitys vuosina 2011-2016



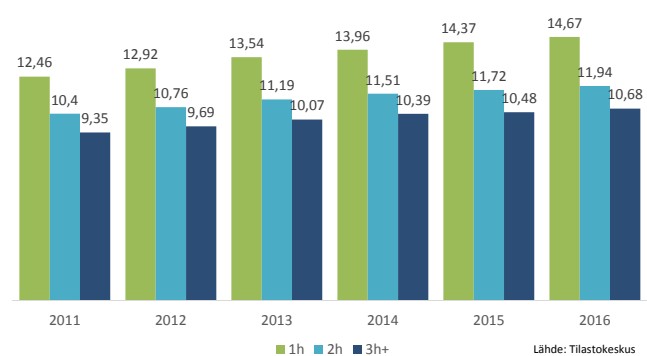
Lähde: Tilastokeskus

Asuntojen neliövuokrat vuonna 2016



Lähde: Tilastokeskus

Neliövuokrat Lahdessa vuosina 2011-2016



Lähde: Tilastokeskus