

Turun Ylioppilaskyläsäätiön yksiöt 1,50 – 4,50 e/m² edullisempia kuin vapaiden markkinoiden asunnot

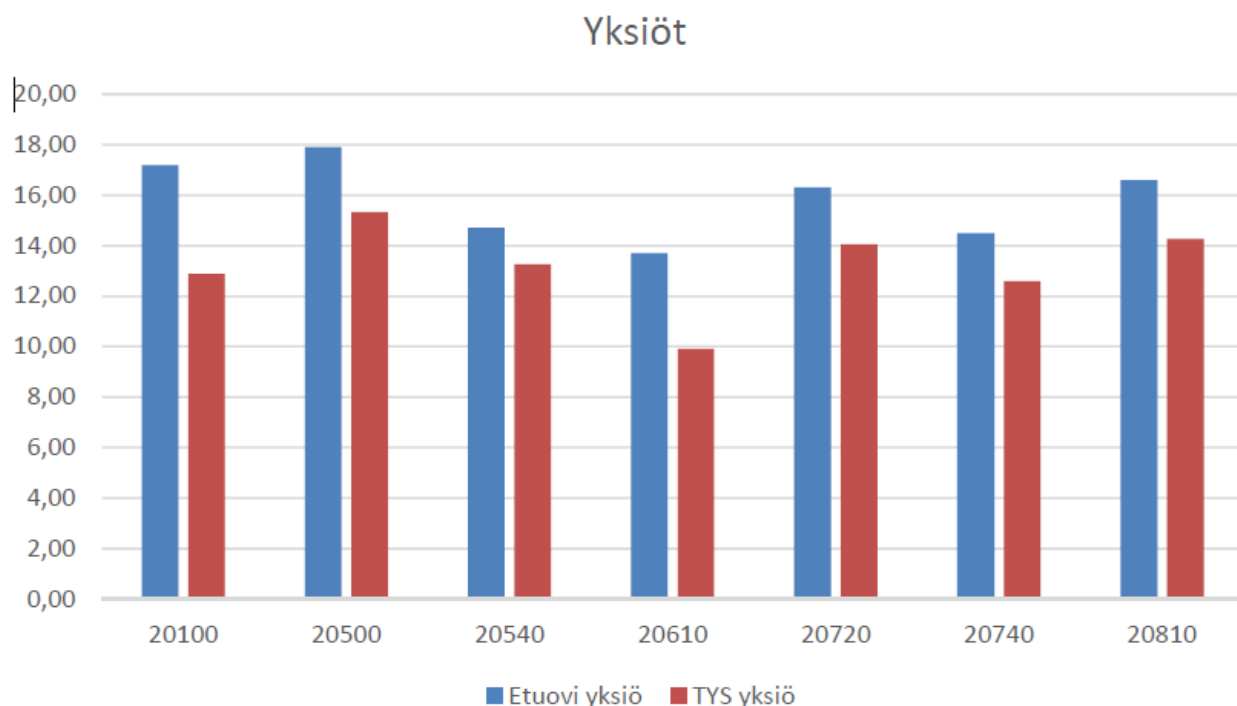
Etuovi.com julkaisi kesäkuun alussa jutun koskien Turun keskimääräisiä vuokria

<http://www.etuovi.com/koti/blogi/asuntojen-vuokrat-turussa-kalleimmat-ja-halvimmat-alueet/>.

Kirjoituksen tilastot perustuvat Vuokraovi.comin ilmoituksiin, eli käytännössä kyseessä oli uusien vuokrasopimusten keskimääräiset neliövuokrat. Tarkastelussa mukana olivat vapaarahoitteiset ja kalustamattomat kerrostaloasunnot.

Turussa vapaarahoitteisten yksiöiden neliövuokrat liikkuvat eri postinumeroalueilla keskimäärin välillä 12 – 19 euroa kuukaudessa. Turun Ylioppilaskyläsäätiön yksiöissä vuokrat vaihtelevat keskimäärin välillä 9,90 – 15,30 euroa kuukaudessa.

TYS:in tarjoamat yhden hengen asunnot/yksiöt ovat markkinoiden edullisin vaihtoehto, sillä vuokraan sisältyvät vesi, sähkö, internetliittymä sekä neljä ilmaista saunavuoroa kuukaudessa. Vapailta markkinoilla asumismenot ovat sijainniltaan ja tasoltaan samanlaisissa vuokra-asunnoissa selvästi korkeammat, kun vuokraan lisätään vesi, sähkö ja nettiyhteys.



Turun Ylioppilaskyläsäätiö on kasvattanut yksiötarjontaansa viime vuosina. Tällä hetkellä noin 64 % opiskelija-asukkaista asuu yksiöissä. Yksiöiden määrä kasvaa entisestään tulevina vuosina, kun TYS keskittyy myös uudistuotannossaan yksiöihin ja pieniin perheasuntoihin.

Uusi opiskelija-asuntokohde Aitiopaikka valmistuu syyslukukaudella 2018. Ylioppilaskylän ja kylpylähotelli Caribbean väliselle alueelle rakennetaan 255 opiskelija-asuntoa. Asunnot tulevat olemaan pääasiassa pieniä, n. 30m² kokoisia yksiöitä sekä muutama isompi kaksio. Lisäksi TYS:n toimistorakennuksen tontille nousee uusi opiskelija-asuntokohde vuoden 2019 aikana.

Lisätietoja: Pirjo Lipponen-Vaitomaa, asuntotoimenjohtaja, puh. 0400 827 800, pirjo.lipponen-vaitomaa@tys.fi

Turun yliopiston ylioppilaskunnan vuonna 1966 perustama Turun Ylioppilaskyläsäätiö (TYS) rakentaa, perusparantaa, vuokraa ja ylläpitää opiskelija- ja nuorisoasuntoja. TYS:llä on noin 6800 asuntopaikkaa Turussa. www.tys.fi