

Betonielementtipulaan pian helpotusta:

Lujabetoni investoi Suomen suurimpaan elementtitehtaaseen Järvenpäässä

Lujabetoni Oy on ostanut Järvenpäässä sijaitsevan perinteikkään Konepajarakennuksen maa-alueineen. Kohteeseen investoidaan vuoden 2018 aikana erittäin suuri betonielementtitehdas helpottamaan elementtipulaa vilkkaassa rakentamisen markkinassa. Erityisesti kapasiteettia lisätään Luja-Superlaatalle, joka on saanut superhyvän vastaanoton markkinassa.

Lujabetoni Oy on ostanut Järvenpään Wärtsilänkadulla sijaitsevan, erittäin suuren Konepajarakennuksen 8.2.2018 solmitulla kaupalla. Kauppaan sisältyy noin 30.000 neliometriä korkeaa tuotantotilaa, 5.000 neliometriä toimistotilaa sekä noin 25 hehtaarin maa-alue. Tuotantotila on korkea hallitilaa ja se on varustettu järeillä nostureilla niin sisätiloissa, varastorakennuksessa kuin ulkoalueella. Kiinteistöstä tulee tiloiltaan selkeästi Suomen suurin betonielementtitehdas.

- Uutuustuotteemme Luja-Superlaatta julkistettiin joulukuussa ja koko tämän vuoden tuotantokapasiteettimme on loppuunmyyty. Halusimme lisätä kapasiteettia nopeasti tärkeimpään kohdemarkkinaamme, pääkaupunkiseudun asuntorakentamiseen. Nyt sitä tulee yllin kyllin, kertoo *Lujabetonin toimitusjohtaja Mikko Isotalo*.

Investointi on Lujabetonin suurin koskaan toteutetuista. Kokonaisinvestoinniksi arvioidaan noin 25 miljoonaa euroa. Uuden tehtaan tuotevalikoimaan kuuluvat Luja-Superlaatat, ontelolaatat, väliseinäelementit, seinäelementit ja kerrostalorakentamisen erikoiselementit. Tehtaan maksimaalinen tuotantomäärä vastaa jopa 10.000 kerrostaloasunnon elementtitarpeita vuosittain. Koko Suomessa aloitettiin noin 35.000 kerrostaloasunnon rakentaminen vuonna 2017.

Lujabetoni investoi kuluvan vuoden aikana tehtaan yhteyteen suurikapasiteettisen betoniaseman, josta toimitetaan valmisbetonia rakennuskohteisiin Järvenpäässä, sen ympäristökunnissa ja pääkaupunkiseudulla Kehä III:lle asti. Lisäksi aloitetaan välittömästi investoinnit betonielementtien koneisiin, muotteihin ja laitteistoihin.

Tavoitteena on aloittaa elementtituotanto vielä vuoden 2018 aikana ja kasvattaa sitä nopeasti. Uusi elementtitehdas tulee olemaan hyvin merkittävä työllistäjä Järvenpäässä. Yhteensä jopa satoihin nousevan henkilöstömäärän rekrytoinnit aloitetaan yhteistyökumppanin kanssa heti.

-Tehtaan sijainti on erinomainen Suomen tärkeimpiä päämarkkinoita, pääkaupunkiseutua, Tamperetta ja Turkuja ajatellen, ja meillä on tilaa ja mahdollisuuksia lisätä tuotantoa erittäin paljon tässä kiinteistössä, sanoo *Lujabetonin elementtityksikön johtaja Kari Turunen*.

Lisätietoja:

Lujabetoni Oy, toimitusjohtaja Mikko Isotalo, p. 044 585 2305, mikko.isotalo@luja.fi

Lujabetoni Oy, yksikönjohtaja Kari Turunen, p. 044 585 2482, kari.turunen@luja.fi

Kuva: ilmakuva Järvenpään Wärtsilänkatu 100 -kiinteistöstä

Video: videosittely tehtaasta on saatavilla osoitteesta

<https://www.youtube.com/watch?v=mMFq77GLdw>

Lujabetoni on Luja-yhtiöiden betoniosaaaja ja Suomen toiseksi suurin elementtivalmistaja. Se tekee kaikkea betonista: elementtejä, valmisbetonia, ratapölkkyjä, teräsbetonipaaluja, pihakiviä, harkkoja sekä infrarakentamisen betonituotteita. Tehtaita Lujabetonilla on Järvenpään myötä kaikkiaan 30, joista kolme Ruotsissa ja kolme Venäjällä. Lujabetonin vahvuuksia ovat vahva oma tuotekehitys sekä 65 vuoden kokemus betonista. www.lujabetoni.fi, [facebook.com/lujabetoni](https://www.facebook.com/lujabetoni)

Luja on kolmannen polven perheyrittäjä ja yksi Suomen suurimmista rakennusalan konserneista. Yritys on toiminut alalla yli 60 vuotta. Luja-yhtiöihin kuuluvat Lujatalo Oy, Lujabetoni Oy ja Fescon Oy. Konsernin liikevaihto on yli 500 miljoonaa euroa ja se työllistää noin 1350 työntekijää 27 paikkakunnalla. Lujalla on Suomen lisäksi toimintaa myös Ruotsissa ja Venäjällä. www.luja.fi, [facebook.com/luja-yhtiot](https://www.facebook.com/luja-yhtiot)