

## Pyörön päiväkodin rakentaminen käynnistyy

**Pyörön uuden päiväkodin rakentajaksi on valittu Lujatalo Oy. Pyörön päiväkotitoimitus toteutetaan yhteistoiminnallisena KVR-urakkana. Kyseessä on laajuudeltaan 10-ryhmäinen päiväkotitoimitus, jonka pinta-ala on noin 2.800 neliometriä. Hankinnan kokonaisbudjetti on n. 10 M€.**

Yhteistoiminnallisen mallin ideana on parantaa yhteistyötä ja laatua sekä osallistaa rakennuksen tulevat käyttäjät aktiivisesti mukaan suunnitteluun. Lujatalo vastaa rakennushankkeen suunnittelusta, lupien hakemisesta ja rakentamisesta. Suunnitelmia on kehitetty yhteistyössä Kuopion Tilapalveluiden ja päiväkodin käyttäjien kanssa erillisessä kehitysvaiheessa ennen lopullisen urakkasopimuksen laatimista.

– Pyörön päiväkotitoimitus tulee korvaamaan käytöstä poistuvia ja purettavia tiloja. Yhteistoiminnallisuus korostuu tällaisessa hankemallissa, jossa kaikki osapuolet pääsevät osallistumaan lopputuloksen suunnitteluun. Yhteistoiminta hankkeen osalta on onnistunut loistavasti niin urakoitsijan kuin päiväkodin väen kanssa. Olen erittäin tyytyväinen, että saamme Kuopioon uuden nykyaikaisen päiväkodin, sanoo Kuopion Tilapalvelujen hankejohtaja **Niko Nousiainen**.

Lujatalon aluejohtaja **Matti Pätynen** on tyytyväinen yhteistoiminnallisen hankkeen onnistuneesta kehitysvaiheesta sekä toteutusvaiheeseen siirtymisestä.

– Kehitysvaiheessa kaikkien osapuolten sitoutuminen on ollut vahvaa ja ideointi rikasta. Kaikkia on kuultu ja kuunneltu hankkeen parhaaksi. Tuleva päiväkotitoimitus tulee täyttämään niin lasten kuin aikuistenkin toiveet. Yhteistoiminta tulee tällä kokoonpanolla jatkumaan vahvana myös koko rakentamisen ajan, kuten myös sen jälkeen, Pätynen sanoo.

– Hanke luo työmahdollisuuksia alueelle työllistäen keskimäärin 20–30 Lujatalon työmaa-ammattilaisen lisäksi laajasti alihankintaketjuun kuuluvia tahoja, Pätynen iloitsee.

Rakentaminen on käynnistynyt huhtikuussa 2024 ja sen on suunniteltu valmistuvan kesäkuun 2025 loppuun mennessä.

### Lisätietoja:

**Lujatalo Oy**, aluejohtaja Matti Pätynen, matti.patynen@luja.fi, p. 044 585 2670  
**Kuopion Tilapalvelut**, Niko Nousiainen, niko.nousiainen@kuopio.fi p. 044 718 5125

**Kuva:** Havainnekuva hankkeesta, Raami Arkkitehdit Oy

**Lujatalo Oy** kuuluu Luja-yhtiöihin, joka on yksi Suomen suurimmista rakennusalan konserneista. Lujatalo on valtakunnallinen asunto- ja toimitilarakentaja, jolla on myös kattavat palvelut hanke- ja kiinteistökehittämisen osalta sekä vahva kokemus elinkaarihankkeista. Liikevaihtomme vuonna 2023 oli 529 M€. Yrityksessä työskentelee lähes 800 rakentamisen ammattilaista ja Lujakoti-tuotemerkkimme tunnetaan hyvän asumisen laatumerkkinä. Kunnioitamme kestäväan kehitykseen liittyviä arvoja vastuullisuuden ollessa osa kaikkea liiketoimintamme päätöksentekoa. Lisätietoa Lujatalosta, [www.lujatalo.fi](http://www.lujatalo.fi)

**Luja** on kolmannen polven perheyrittäjä ja yksi Suomen suurimmista rakennusalan konserneista. Yritys on toiminut alalla 70 vuotta. Luja-yhtiöihin kuuluvat Lujatalo Oy, Lujabetoni Oy ja Fescon Oy. Konsernin liikevaihto on lähes 800 miljoonaa euroa ja se työllistää yli 1700 työntekijää. Lujalla on Suomen lisäksi toimintaa myös Ruotsissa. Lisätietoa, [www.luja.fi](http://www.luja.fi)