

Lujatalo on valittu Kaarinan Piispanlähteen yläkoulun laajennuksen rakentajaksi

Kaarinan kaupunki on valinnut Lujatalon rakentamaan Piispanlähteen yläkoulun laajennushankkeen. Kyseessä on ensimmäinen vaihe Piispanlähteen koulurakennusten uudisrakentamista ja saneeraamista.

Juuri alkaneessa hankkeessa Lujatalo urakoi Piispanlähteen yhtenäiskoulun yläkoulun eli ns. nuortentalon laajennuksen. Laajennus käsittää muun muassa liikuntasalin ja uusia taito- ja taideaineiden sekä vaativan erityisen tuen tiloja. ”Urakan voitto haastavassa markkinassa osoittaa Lujatalon osaamista ja kilpailukykyä myös hankalina aikoina sekä vahvistaa Lujatalon vakiintunutta paikkaa alueen urakkamarkkinassa”, toteaa **Lujatalon Lounais-Suomen työpäällikkö Juuso Lilja**.

Kaarinan kaupungin rakennuttajainsinööri Elina Tirkkonen iloitsee hankkeen käynnistymisestä. ”Piispanlähteen nuortentalon laajennus avaa Piispanlähteen koulurakentamisprojektien sarjan ja olemme erittäin iloisia, että hanke on saatu käyntiin. Alue on merkittävää kasvualuetta Kaarinalle ja uudet koulut ovat erittäin odotettuja.”

Hankkeella on työllistävä vaikutus niin Lujatalolle kuin sen aliurakoitsijoille. ”Se tarjoaa työtä usealle Lujatalon toimihenkilölle ja työntekijälle ensi vuoden loppupuolelle asti sekä vaikuttaa merkittävästi myös alueen aliurakoitsijoiden työkantaan. Kohteen parissa arvioidaan työskentelevän enimmillään noin 60 henkilöä työvuorossa ja päivittäisenä keskiarvona noin 35–40 henkilöä erilaisten urakoiden parissa”, lisää Juuso Lilja.

Kohde sijaitsee käytössä olevan koulurakennuksen vieressä, joten työmaa-alueen sekä työmaata ympäröivien alueiden logistiikkaan sekä turvallisuuteen panostetaan erityisen huolellisesti. Näin saadaan taattua turvallinen ympäristö niin työmaalla työskenteleville, koulua käyville kuin koulun iltakäyttöäkin ajatellen. Yksi Lujatalon strategian keskeisistä tavoitteista on vastuullinen rakentaminen, joten urakka toteutetaan siten, että rakentamisen hiilijalanjälki olisi mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittava. Kohteeseen rakennetaan maalämpö, ja osa vanhan koulun pihalla olevista pihakalusteista sekä leikkivälineistä otetaan uudelleen käyttöön uudistetun koulun pihaan. Myös lajittelu ja kierrätys ovat Piispanlähteen työmaalla yksi keskeinen tekijä tavoitteen saavuttamisessa. Rakennusajan lämmityksessä suositaan vähähiilisiä energiamuotoja sekä käytetään energiatehokasta kalustoa.

Kohteen laajuus on 4862 brm² uudisrakentamista ja työt ovat alkaneet 7.2.24. Kohde luovutetaan joulukuussa 2025. Hankkeen arvo on 11,9 meur.

Yhteystiedot: Aluejohtaja Petri Valkeinen, puh. 044 585 2949, petri.valkeinen@luja.fi

Havainnekuva hankkeesta: Arco Architecture Oy

Lujatalo kuuluu Luja-yhtiöihin, joka on yksi Suomen suurimmista rakennusalan konserneista. Lujatalo on asunto- ja toimitilarakentaja, jolla on myös kattavat palvelut hanke- ja kiinteistökehittämisen osalta sekä vahva kokemus elinkaarihankkeista. Yritys on edelläkävijä digitaalisen rakentamisen menetelmien hyödyntämisessä. Lisätietoa Lujatalo Oy:stä osoitteessa www.lujatalo.fi, [facebook.com/lujatalo](https://www.facebook.com/lujatalo), <https://www.linkedin.com/company/lujatalo-oy/>

Luja on 70-vuotias kolmannen polven perheyritys ja yksi Suomen suurimmista rakennusalan konserneista. Luja-yhtiöihin kuuluvat Lujatalo Oy, Lujabetoni Oy ja Fescon Oy. Konsernin liikevaihto on yli 800 miljoonaa euroa ja se työllistää yli 1900 työntekijää. Lujalla on Suomen lisäksi toimintaa myös Ruotsissa. www.luja.fi