

Lujabetonille merkittävä betonielementtitilaus Firan asuntorakentamisen kohteeseen

Lujabetoni on solminut merkittävän betonielementtisopimuksen ja toimittaa kaikki betonielementit sekä taloteknisen tuoteperheen Luja-hormielementit Firan rakentamaan uudiskohteeseen Itä-Pasilain. Kyseessä on mittava sopimus, joka vahvistaa Lujabetonin asemaa luotettavana ja laadukkaana betonielementtitoimittajana.

Rakennusalan palveluyhtiö Firan rakentama Avara Hexagon -asuinkerrostalokohde sijaitsee Ratapihankorttelissa Itä-Pasilan kasvavalla ja voimakkaasti kehittyvällä asuinalueella. Avara Hexagoniin rakentuu yhteensä 135 lyhyen korkotuen ARA-vuokra-asuntoa sekä markkinaehtoista vuokra-asuntoa ja viisi liiketilaa.

Lujabetonin betonielementtitoimituksiin kuuluu lähes 2 300 kappaletta eri tarkoituksiin soveltuvia betonielementtejä ja sisältää kohteen kaikki elementit, poislukien porraselementtitoimituksen. Toimitus työllistää merkittävästi erityisesti Lujabetonin Järvenpään sekä Taavetin tehtaita, joilla tehdään valtaosa hankkeen elementeistä.

Kohteen erikoisuutena ovat haastavat tiilipintaiset julkisivuelementit, joissa tiililaattojen asentaminen eri syvyksiin mahdollistaa elementtisaumojen tehokkaan häivyttämisen ja näin ollen tyylikkään lopputuloksen.

Lujabetonin tehtailla on valmiudet nostaa elementtien esivalmistusastetta korkeaksi ja iso osa hankkeen tuotteista esivalmistetaan pitkälle valmiiksi tehtaalla. **Aluemyyntipäällikkö Aaro Forssin** mukaan esivalmistuksen etuja paikan päällä tehtyyn verrattuna ovat muun muassa tasaisen laadun takaaminen sekä kustannus- ja aikasäästö.

– Tämä korostuu erityisesti korkean rakentamisen hankkeissa, kuten Hexagon. Avara Hexagon -kohteen elementteihin kiinnitettävät ikkunat asennetaan jo tehtaalla ja isoon osaan ikkuna-aukkoja asennetaan myös vesipellit ja ulkopuolen kittaukset valmiiksi. Tehtaalla asennetaan tuoteosapalveluna myös ranskalaisia parvekeovielementtejä, joiden kaiderakenteet asennetaan tehtaalla valmiiksi, Aaro Forss kertoo.

Aaro Forss korostaa tiivistä yhteistyötä asiakkaan kanssa koko rakennusprojektin ajan. – Me tarjoamme ammattitaitoista tukea ja ratkaisuja koko hankkeen ajaksi ja varmistamme osaltamme, että elementtimme ovat käytettävissä oikea-aikaisesti, Forss sanoo.

Kohteen **vastaava työnjohtaja Hannu Mönkkönen Firalta** on tyytyväinen elementtikauppaan. – Edelliset kaksi elementtitoimitusta Vantaan Myyrmäkeen tulivat myös Lujabetonilta, jossa yhteistyö Lujabetonin kanssa on hioutunut erittäin hyväksi. Hyvin menneillä yhteisillä projekteilla ja uusien toimintatapojen kehittämisellä yhdessä asiakkaan kanssa on merkittävä vaikutus toimittajavalintaan.

Lujabetoni on johtava betoniteollisuusyritys Suomessa ja se toimii kaikilla merkittävillä betonirakentamisen sektoreilla. Pääasiakasryhmiimme kuuluvat asuntoja, toimitiloja ja infrastruktuuria rakentavat alan toimijat: rakennusliikkeet, rakennuttajat sekä erikoisrakentajat kuten betonointi- ja paalutusurakoitsijat. Toimitamme valmisbetonia, elementtejä ja betonituotteita yhteensä 27 tehtaalta. Lujabetoni toimii myös Ruotsin markkinoilla tytär- ja osakkuusyhtiöidensä kautta. www.lujabetoni.fi, facebook.com/lujabetoni

Luja on kolmannen polven perheyrittäjä ja yksi Suomen suurimmista rakennusalan konserneista. Yritys viettää 70-vuotis juhlavuottaan vuonna 2023. Luja-yhtiöihin kuuluvat Lujatalo Oy, Lujabetoni Oy ja Fescon Oy. Konsernin liikevaihto on yli 800 miljoonaa euroa ja se työllistää noin 1900 työntekijää 32 paikkakunnalla. Lujalla on Suomen lisäksi toimintaa myös Ruotsissa. www.luja.fi, facebook.com/luja-yhtiöt

Elementtitoimitukset alkavat keväällä 2024 ja uusien asuntojen on arvioitu valmistuvan vuoden 2025 aikana.

Yhteystiedot, Lujabetoni Oy

Aluemyyntipäällikkö Aaro Forss, aaro.forss@luja.fi, p. 044 585 2106

Kuva: Havainnekuva Fira

Lujabetoni on johtava betonteollisuusyritys Suomessa ja se toimii kaikilla merkittävillä betonirakentamisen sektoreilla. Pääasiakasryhmiimme kuuluvat asuntoja, toimitiloja ja infrastruktuuria rakentavat alan toimijat: rakennusliikkeet, rakennuttajat sekä erikoisrakentajat kuten betonointi- ja paalutusurakoitsijat. Toimitamme valmisbetonia, elementtejä ja betonituotteita yhteensä 27 tehtaalta. Lujabetoni toimii myös Ruotsin markkinoilla tytä- ja osakkuusyhtiöidensä kautta. www.lujabetoni.fi, facebook.com/lujabetoni

Luja on kolmannen polven perheyritys ja yksi Suomen suurimmista rakennusalan konserneista. Yritys viettää 70-vuotis juhlavuottaan vuonna 2023. Luja-yhtiöihin kuuluvat Lujatalo Oy, Lujabetoni Oy ja Fescon Oy. Konsernin liikevaihto on yli 800 miljoonaa euroa ja se työllistää noin 1900 työntekijää 32 paikkakunnalla. Lujalla on Suomen lisäksi toimintaa myös Ruotsissa. www.luja.fi, facebook.com/luja-yhtiöt