LEHDISTÖTIEDOTE
29.6.2011
Julkaisuvapaa klo 13

PIRKANMAAN OSUUSKAUPPA RAKENTAA VUOREKSEN UUDEN LIIKEKESKUKSEN

Pirkanmaan Osuuskauppa osallistuu Tampereen kaupungin uuden asuinalueen, Vuoreksen kehittämiseen. Osuuskauppa voitti alueen liikekeskuksen suunnittelukilpailun ja rakentaa alueelle tulevan uuden liikekeskuksen, Klaavan.

Pirkanmaan Osuuskaupan ja NCC:n kilpailutyö voitti jo aiemmin Vuoreksen liikekeskuksen tontinluovutustyön Klaava-suunnitelmalla. Kilpailutyön suunnitteluun osallistuivat lisäksi pääsuunnittelijana Tilatakomo Oy, kaupallisena suunnittelijana Nordecon Oy ja liikennesuunnittelijana A-Insinöörit Oy.

Liikekeskus tullaan rakentamaan kahdessa vaiheessa Vuoreksen alueen kehittymisen myötä. Ensimmäisessä vaiheessa on tavoitteena rakentaa pohja-alaltaan noin 700 kem^2 rakennus kahteen kerrokseen. Pirkanmaan Osuuskaupan tavoitteena on toteuttaa liiketilan ensimmäisen kerrokseen noin 350 kem^2 kokoinen Sale-lähimyymälä palvelemaan alueen asukkaita.

Lisäksi Klaavaan tulee myös muita palvelujen tarjoajia. Liikekeskus toteuttaa kestävää kehitystä kokoamalla saman katon alle kaupan tarjonnan ja mm. kunnallisia palveluja. Autopaikkoja piha-alueelle on suunniteltu noin 20.

Rakentaminen alkaa syyskuussa 2011 NCC:n toimiessa urakoitsijana, ja Klaava-liikekeskus avautuu alueella järjestettäville asuntomessuille kesäkuussa 2012. Hankkeen arvioidut kustannukset ovat noin 3,3 miljoonaa euroa. Messualueelle valmistuu samanaikaisesti asunnot noin 600 asukkaalle.

Hankkeen toisessa vaiheessa väestömäärän kehittymisen myötä liikekeskuksen kiinteistöä on suunniteltu laajennettavan. Toisen vaiheen rakentaminen mahdollistaa palvelujen laajentamisen ja monipuolistamisen.

Liitteet:
Klaavan julkisivukuvat vaihe 1
Asemapiirros vaihe 1

Lisätietoja:
Toimitusjohtaja Timo Mäki-Ullakko, puh. 010 767 0070
Kiinteistökehityspäällikkö Kari Mäkelä, puh. 010 767 0065